

## **Zmluva o prenájme nebytových priestorov**

**Uzatvorená podľa zákona o nájme nebytových priestorov č. 116/1990 Zb. v platnom znení a Zásad hospodárenia s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja**

**Prenajíateľ:** Gymnázium M.R. Štefánika  
Sídlo: Športová 41, 915 01 Nové Mesto nad Váhom  
IČO: 00160270  
DIČ: 2021091204  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu: SK61 8180 0000 0070 0050 5182  
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20 A,  
91101 Trenčín

a

**Nájomca:** **FinStroj Elena Zakuťanská**  
Sídlo: Bajzova 635/3  
91501 Nové Mesto nad Váhom  
IČO: 52218708  
DIČ: 1049159111

### **Článok I. Predmet zmluvy**

1. Prenajíateľ prenecháva nájomcovi do užívania nebytové priestory, reklamný priestor na oplotení areálu školy Gymnázia M.R. Štefánika v Novom Meste nad Váhom, Športová 41, 915 01 Nové Mesto nad Váhom, zapísanej na LV č. 1515, kat. územie Nové Mesto nad Váhom.

### **Článok II. Účel nájmu**

1. Nájomca sa zaväzuje využívať predmet nájmu len na umiestnenie reklamnej plachty v počte 1 kus.

### **Článok III. Doba nájmu**

1. Zmluva o nájme sa uzaviera od 01. 01.2025 na dobu určitú do 31.12.2025

#### **Článok IV.**

##### **Cena predmetu zmluvy**

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom za celú plochu vrátane služieb vo výške 200 € ročne.
2. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné na účet prenajímateľa v Štátnej pokladnici, číslo účtu SK61 8180 0000 0070 0050 5182, prevodným príkazom do 31.01.2025.
3. Ak bude nájomca meškať s platením nájomného za služby, bude prenajímateľ účtovať poplatok za omeškania vo výške 0,05 € z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
4. Prenajímateľ je oprávnený zmeniť výšku nájomného a výšku platby za služby, ak je pre to dôvod vyplývajúci zo zmeny danej všeobecne záväzným predpisom alebo z rozhodnutí cenových orgánov, alebo ak sa zmení rozsah alebo kvalita poskytovaných služieb.

#### **Článok V.**

##### **Prenajímateľ sa zaväzuje zabezpečiť:**

- a) Reklamný priestor pre umiestnenie 1ks reklamnej plachty
- b) Poskytnúť súčinnosť a zabezpečenie reklamnej plochy
- c) Pri poškodení reklamnej plochy sa prenajímateľ zaväzuje nájomcu o tejto skutočnosti bezodkladne informovať, aby bola zabezpečená náprava.

##### **Nájomca sa zaväzuje:**

- a) Dodatť reklamu spĺňajúcu rozmerové vlastnosti reklamných plôch – 70x250 cm
- b) Poskytnúť vecné plnenie – dohodnuté ako predmet zmluvy
- c) Poskytnúť nevyhnutnú súčinnosť prenajímateľovi na plnenie jeho zmluvných povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy

#### **Článok VI.**

##### **Prechodné a záverečné ustanovenia**

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v štyroch vyhotoveniach, po dve pre každú stranu
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami
3. Táto zmluva nadobúda účinnosť dátumom nasledujúcim po dni zverejnenia
4. Akékoľvek zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné vykonať len so súhlasom oboch strán formou písomného dodatku
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Novom Meste nad Váhom dňa:

Nájomca

Prenajímateľ